

项目编号：RZB-2025005 号

**许昌市城投发展集团有限公司 2025
年度债务融资工具注册发行主承销
商招标项目招标代理机构**

比 选 文 件

比选单位：许昌市城投发展集团有限公司

二〇二五年十月

比选文件目录

第一章 比选邀请函

第二章 采购需求

第三章 投标人须知

第四章 评分办法

第五章 投标文件有关格式

第一章 比选邀请函

许昌市城投发展集团有限公司（以下简称比选人）拟通过比选的方式选聘 1 家招标代理机构，以便顺利完成 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标工作，现诚邀符合资格条件的比选申请人参加。

一、比选项目概况

比选项目名称：许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标代理机构比选项目

比选事项：选取 1 家招标代理服务机构

比选人：许昌市城投发展集团有限公司

服务内容：根据比选人直接债务融资工具主承销商招标管理办法和国有企业招标相关要求，为比选人组织许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标提供代理服务、配套服务、手续办理、资料整理、拟定合同文件、提供开标场地等相关工作。

二、招标代理服务需求

1、协助比选人编制许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标文件；

2、提供开标场所并具备全程录音录像条件；

3、建立外部评审专家库，具备抽取评审专家条件，同时外部评审专家库专家参评时必须在河南省综合评标或政府采购评审专家库中；

4、协助比选人在中国招标投标公共服务平台等至少 2 家以上公共媒体发布招标公告；

5、协助比选人办理、整理、收集招标过程中所需的材料，并在招标结束后按照比选人要求整理全过程招标材料形成文件汇编、提供录音录像等电子文件；

6、其他在招标过程中需要配合、协助比选人的事项。

三、投标人要求

参与此次比选的投标人应具备以下条件：

1、在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格，持有合法有效的企业法人营业执照；

2、符合《中华人民共和国招标投标法》第十三条等相关规定；

3、近三年未因重大的执业质量等问题被责令停业，没有处于破产或存在其他违法行为；

4、未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人，重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

四、投标文件要求

按照比选文件第五章要求提供。

五、投标文件的递交

2025 年 10 月 27 日 18:00 前将投标文件送达(邮寄)至：许昌市建安大道东段财政综合楼许昌市城投发展集团有限公司（816 室）。

六、比选办法

1、比选遵循公正、公平的原则，严格按照法律法规要求进行；

2、比选采用综合评分法，按得分由高到低确定候选人，如最高得分为两家或两家以上时，由比选人组成的磋商小组进行磋商确定。

七、注意事项

1、投标人须按照要求提供投标文件；

2、如中标人在以后合作期间出现破产、被责令停业、严重违规和违法行为、被列入“失信被执行人名单”等影响合作的行为，比选人有权选用其他中标候选人或重新组织比选。

八、比选控制价

本次招标代理机构服务费率报价按照下述收费标准下浮率不低于 20%。

中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%
100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%

注：招标代理服务费率按差额定率累进法计算。

九、本次比选公告在许昌市城投发展集团有限公司官网（网站地址：www.xcsct.cn）发布。

十、联系方式

比选人：许昌市城投发展集团有限公司
地 址：许昌市建安大道东段财政综合大楼 816 房
间
联 系 人：白先生
联系电话：0374-2699026

第二章 采购需求

一、本项目需实现的功能或者目标

比选人拟通过比选的方式选聘 1 家招标代理机构，以便顺利完成许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标工作。

二、服务内容：中标人应完成以下服务内容（包括但不限于）

1、协助比选人编制许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标文件；

2、提供开标场所并具备全程录音录像条件；

3、建立外部评审专家库，具备抽取评审专家条件，同时外部评审专家库专家参评时必须在河南省综合评标或政府采购评审专家库中；

4、协助比选人在中国招标投标公共服务平台等至少 2 家以上公共媒体发布招标公告；

5、协助比选人办理、整理、收集招标过程中所需的材料，并在招标结束后按照比选人要求整理全过程招标材料形成文件汇编、提供录音录像等电子文件；

6、其他在招标过程中需要配合、协助比选人的事项。

三、服务标准、期限、效率等要求

根据比选人要求在规定时间内完成许昌市城投发展集团有限公司债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标工作。

服务期限：自签订服务合同之日起至招标工作全部完成并向比选人提交招标全过程汇编文件之日止。

以上技术要求投标人应等于或优于以上要求，不得低于此要求。

因中标人的过失，给比选人造成经济损失的，应当依法赔偿。

四、采购标的的其他技术、服务等要求

1、投标人应就本项目（每包或者标段）完整投标。

2、本项目为交钥匙工程，包含比选人一切费用。

五、验收标准

为比选人完成许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标工作，选取最优主承销商后并向比选人提交相关存档材料后即视为验收合格。

六、本次招标代理机构服务费率报价按照下述收费标准下浮率不低于 20%。

中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%
100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%

注：招标代理服务费率按差额定率累进法计算。

七、资金支付

- 1、支付方式：现金或银行转账。
- 2、支付时间及条件：债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标工作完成之后发放中标通知书期间。
- 3、费用支付方：债务融资工具注册发行主承销商招标项目中标人。

第三章 投标人须知

序号	条款名称	说明和要求
1	比选项目	项目名称：许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标代理机构比选项目 项目编号：RZB-2025005 号 项目内容：根据比选人直接债务融资工具主承销商招标管理办法和国有企业招标相关要求，为比选人组织许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标提供代理服务、配套服务、手续办理、资料整理、拟定合同文件、提供开标场地等相关工作。
2	比选人	比选人名称：许昌市城投发展集团有限公司 地 址：许昌市建安大道东段财政综合大楼816房间 联 系 人：白先生 联系电话：0374-2699026
3	★投标人资格	一、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 二、特殊资格要求 1、在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格，持有合法有效的企业法人营业执照； 2、符合《中华人民共和国招标投标法》第十三条等相关规定；

		3、近三年未因重大的执业质量等问题被责令停业，没有处于破产或存在其他违法行为； 4、未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人，重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。																																
4	★联合体投标	本项目不接受联合体投标																																
5	★招标代理服务费	最高限价：本次招标代理机构服务费率报价按照下述收费标准下浮率不低于 20%。 <table><tr><td>中标金额（万元）</td><td>货物招标</td><td>服务招标</td><td>工程招标</td></tr><tr><td>100 以下</td><td>1.5%</td><td>1.5%</td><td>1.0%</td></tr><tr><td>100-500</td><td>1.1%</td><td>0.8%</td><td>0.7%</td></tr><tr><td>500-1000</td><td>0.8%</td><td>0.45%</td><td>0.55%</td></tr><tr><td>1000-5000</td><td>0.5%</td><td>0.25%</td><td>0.35%</td></tr><tr><td>5000-10000</td><td>0.25%</td><td>0.1%</td><td>0.2%</td></tr><tr><td>10000-100000</td><td>0.05%</td><td>0.05%</td><td>0.05%</td></tr><tr><td>1000000 以上</td><td>0.01%</td><td>0.01%</td><td>0.01%</td></tr></table> 注：招标代理服务费按差额定率累进法计算。 1、报价方式：整体报价。 2、报价要求：按照服务费率报价下浮率进行报价，报价保留2位小数。	中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标	100 以下	1.5%	1.5%	1.0%	100-500	1.1%	0.8%	0.7%	500-1000	0.8%	0.45%	0.55%	1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%	5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%	10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%	1000000 以上	0.01%	0.01%	0.01%
中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标																															
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%																															
100-500	1.1%	0.8%	0.7%																															
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%																															
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%																															
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%																															
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%																															
1000000 以上	0.01%	0.01%	0.01%																															
6	现场考察	☒ 不组织，由投标人自行勘察现场 ☐ 组织，时间： 地点：																																
7	开标前答疑会	☒ 不召开 ☐ 召开，时间： 地点：																																
8	★投标有效期	90天（自提交投标文件的截止之日起算） 中标人投标有效期延至合同验收之日，中标人全部合同义务履行完毕为止。																																

9	中标人将本项目的非主体、非关键性工作分包	☒ 不允许 ☐ 允许
10	投标文件提交截止时间	2025年10月27日18时00分（北京时间）
11	递交投标文件及开标地点	许昌市城投发展集团有限公司8楼816房间。
12	公告发布	比选公告、中标公告、变更（更正）公告等相关信息同时在以下网站发布：网站地址：www.xcsct.cn。
13	投标文件份数	纸质投标文件：纸质版投标文件正本 1 份（需密封胶装）
14	投标文件的签署盖章	☐ 电子投标文件：无要求 ☒ 纸质版投标文件：按招标文件要求加盖投标人公章。
15	评标方法	综合评分法
16	履约保证金	无要求
17	特别提示	潜在投标人如对比选文件有异议，请向比选人以书面形式在比选活动结束后7天内提出，逾期将不予受理。

第四章 评分办法

一、资格审查

评审小组对投标人资格进行检查。确定符合资格的投标人不少于 3 家后对投标文件进行符合性审查。

注：（1）资格证明材料。

（2）资格审查中所涉及到的证书及材料，以在投标文件中提供原件扫描件（或图片）或复印件为准。

二、评审

（一）评审方法

本项目采用综合评分法。总分为 100 分。

（二）评分办法

评分项目	分值	评分标准	得分
企业报价	30 分	1.收费超过控制价的为无效报价； 2.所有参与的比选申请人下浮率最高的有效报价为基准报价； 3. 报 价 得 分 $\text{报价得分} = 30 - \frac{ \text{评标基准价} - \text{投标报价} }{\text{评标基准价}} \times 30$	
服务方案	30 分	1.阐述招标代理各阶段的工作内容、工作重点、工作方法和工作流程(优秀的得 6-10 分,良好的得 1-5 分) 2.阐述招投标过程中的风险防控及	

		相应预案（优秀的得 6-10 分，良好的得 1-5 分） 3.保密措施及档案管理制度（优秀的得 3-5 分，良好的得 1-2 分） 4.服务承诺（优秀的得 3-5 分，良好的得 1-2 分）	
金融类业务招标服务业绩	20 分	近 3 年承接过金融类招标代理服务的，每项得 5 分，本项最高得 20 分。（须提供招标代理服务合同）	
招标代理服务团队人员	20 分	项目组人员具有中级（含）经济师以上职称得 5 分，本项最高得 20 分。 （需提劳动合同或社保缴纳等证明材料及证书复印件）	
合计	100 分		

控制价：投标下浮率 $\geq 20\%$ 。

（三）评标结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评标结果：

- （1）分值汇总计算错误的；
- （2）分项评分超出评分标准范围的。

（四）推荐中标候选人

评审小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 1 名中标候选人，并编写比选报告。评审得分相同的，由评审小组磋商确定中标候选人。

（五）评审小组争议处理

比选报告应当由评审小组全体人员签字认可。评审小组成员对比选报告有异议的，评审小组按照少数服从多数的原则推荐中标候选人，比选程序继续进行。对比选报告有异议的评审小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由。

评审小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意比选报告。

第五章 投标文件有关格式

（如涉及本项目的提供）

许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销 商招标项目招标代理机构

比 选 申 请 文 件

（项目编号：RZB-2025005 号）

投标文件

投标人名称：_____（盖单位章）

投标日期：____年____月____日

一、投标人应答索引表

序号	项 目	投标人应答 (有/没有)	投标文件中所 在页码	备注说明
1	投标人应答索引表			
2	报价单			
3	投标人基本情况简介			
4	营业执照、执业证书等有效证件			
5	投标人信用承诺函			
6	廉洁自律承诺书			
7	服务承诺书			
8	拟派项目团队人员情况			
9	招标代理服务方案			
10	金融类业务招标代理服务业绩			
11	其他资料			

二、报价单

项目编号：RZB-2025005 号

项目名称：许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行
主承销商招标项目招标代理机构比选项目

序号	项目名称	投标报价	备注
1	许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标代理机构比选项目	(大写)：下浮 (小写)：下浮 % 注：1. 投标下浮率 $\geq 20\%$; 2. 下浮率为百分比，保留到小数点后二位数。	

法定代表人或授权代表姓名：

联系电话（手机）：

投标人名称：_____（全称）_____（公章）：

注：报价单位为费率，保留两位小数进行报价。

三、投标人基本情况简介（可根据实际情况自行编写）

四、资格审查文件

4.1 附法定代表人身份证明、营业执照、执业证书等文件

4.2 投标人信用承诺函

致许昌市城投发展集团有限公司：

单位名称：_____

统一社会信用代码（身份证号码）：_____

法定代表人（负责人）：_____

联系地址和电话：_____

为维护公平、公正、公开的市场秩序，树立诚实守信的投标人形象，我单位自愿作出以下承诺：

一、我单位自愿参加本次比选活动，严格遵守相关法律法规，依法诚信经营，无条件遵守本次比选活动的各项规定，我单位（本人）郑重承诺，我单位符合《中华人民共和国政府采购法》第十三条、二十二条规定和招标文件、本承诺书的条件：

（一）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人，重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（二）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期的；

（三）未曾作出虚假承诺；

（四）可正常展业，符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会

信用信息平台，列入不良行为记录名单，在两年内禁止参加城投集团及子公司的所有招标（比选）活动。

投标人（盖章）：

日期： 年 月 日

4.3 廉洁自律承诺书

致:许昌市城投发展集团有限公司

为维护公平竞争的市场环境，确保经济活动的廉洁性、合法性和透明度，防止任何形式的不正当交易及腐败行为，我单位作为投标人，郑重承诺如下：

1.严格遵守国家及地方关于招投标、市场竞争的相关法律法规，不使用不正当手段妨碍、排挤相关投标单位或串通投标。

2.不以任何形式（包括但不限于现金、礼品、有价证券回扣、佣金、提供旅游、娱乐活动等）向招标人员、评标专家或其他利害关系方进行贿赂或给予不正当利益。

3.不进行任何可能影响招标公平、公正的活动或尝试干预评标过程。

如违反上述承诺，我单位愿意接受包括但不限于取消投标资格、中标无效、列入不良行为记录名单等，给招标单位造成损失的，依法承担赔偿责任。

特此承诺。

单位名称（盖章）

日期：

4.4 服务承诺书

致:许昌市城投发展集团有限公司

我单位递交比选申请文件即视为完全理解并同意本次比选服务内容:

1、协助比选人编制许昌市城投发展集团有限公司 2025 年度债务融资工具注册发行主承销商招标项目招标文件;

2、提供开标场所并具备全程录音录像条件;

3、建立外部评审专家库,具备抽取评审专家条件,同时外部评审专家库专家参评时必须在河南省综合评标或政府采购评审专家库中;

4、协助比选人在中国招标投标公共服务平台等至少 2 家以上公共媒体发布招标公告;

5、协助比选人办理、整理、收集招标过程中所需的材料,并在招标结束后按照比选人要求整理全过程招标材料形成文件汇编、提供录音录像等电子文件;

6、其他在招标过程中需要配合、协助比选人的事项。

我单位中标后将无条件严格按照上述服务内容开展工作。

特此承诺。

单位名称(盖章)

日期:

五、评分相关文件

5.1 拟派项目团队人员情况

（投标人自行编制，需附项目团队人员资格证书、劳动合同、社保证明等证明文件）

5.2 招标代理服务方案

5.3 金融类业务招标代理服务业绩

六、其他资料（若有）

除比选文件另有规定外，投标人认为需要提交的其他证明材料或资料加盖投标人的单位公章后应在此项下提交。

注：投标文件应使用牢固的纸质信封或专用密封袋进行密封，在封面及密封处加盖投标单位公章或法定代表人签字，并加盖骑缝章。申请人应严格按照上述密封要求准备和提交投标文件，以确保投标文件的完整性、真实性和保密性。任何不符合密封要求的投标文件，采购人有权拒绝接收。